

यूको बैंक



UCO BANK

सम्मान आपके विश्वास का

Honours Your Trust

पता : जोनल कार्यालय, बेगूसराय
सोना जागेश्वर कॉम्प्लेक्स,
ट्रेफिक चौक, बेगूसरायई-नीलामी
बिक्री सूचनापरिशिष्ट-IV-E नियम 8 (6) का प्रावधान देखें
अचल संपत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम 2002 साथ में पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। जैसा कि, यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने बैंक के बकायों की वसूली हेतु 24.02.2026 को केवल "जैसा है", "जहां है" तथा "जो कुछ भी है" आधार पर इसे बेचने के अधिकार के साथ हमारी शाखा में निम्नांकित ऋण खातों में सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन जारी सूचना के अनुसरण में निम्नांकित संपत्तियों का कब्जा ले लिया है, अधोहस्ताक्षरी कथित संपत्ति की बिक्री द्वारा बैंक के बकाए की वसूली का प्रस्ताव रखते हैं। बिक्री वेबसाइट : www.baanknet.com

क्रम सं०, शाखा का नाम एवं दूरभाष सं० ई-मेल आईडी, प्राधिकृत अधिकारी का नाम, दूरभाष सं०	ऋणी/ गारंटर का नाम	सम्पत्तियों का विवरण	(क) मांग सूचना की तिथि (ख) कब्जा तिथि (ग) शेष बकाया राशि	(क) आरक्षित मूल्य (ख) अग्रिम राशि (ग) वृद्धि योग्य राशि	कब्जा की स्थिति
1	2	3	4	5	6
1. शाखा-पूर्णिया purnea@ucobank.co.in (श्री राजीव रंजन) मोब. नं. 7808624159 प्राधिकृत अधिकारी- श्री प्रमोद कुमार, मोब. नं. 8100308404	कर्जदार-1. श्रीमान अमित कुमार सिंह, पिता- रंजन कुमार सिंह रहमत नगर, भारत पेट्रोल पंप के पास मधुबनी, जिला- पूर्णिया 854301, बिहार, मोबाइल:-7004542780 2. श्रीमती अंजू देवी, पति-रंजन कुमार सिंह रहमत नगर भारत पेट्रोल पंप, मधुबनी, जिला- पूर्णिया 854301, बिहार	संपत्ति के स्वामी : मौजा-मधुबनी, थाना संख्या-123/1 तौजी संख्या-8/5 खाता संख्या-1191 (एम.एस.), खेसरा संख्या-137-भाग (एम.एस.) जिला-पूर्णिया में स्थित बिक्री विलेख संख्या-16236 दिनांक 27.12.2008 के तहत 07 डिसमल और 800 वर्ग कड़ी/03 कट्टा और 14 धुर की संपत्ति के सभी हिस्से और पारसल श्रीमती अंजू देवी पति श्री रंजन कुमार सिंह के नाम पर चौहद्दी : उत्तर-सुखदेव मेहता, दक्षिण-निज विक्रेता, पूरब- निज रास्ता 12 फीट चौड़ा, पश्चिम-सुखदेव मेहता आदि।	क) 13(2) 26.02.2025 ख) 04.07.2025 ग) ₹ 20,18,040.45/- 31.03.2024 तक का ब्याज (घटा वसूली, यदि कोई हो) + अन्य खर्च	क) ₹ 33.70 लाख ख) ₹ 3.37 लाख ग) ₹ 0.10 लाख	सांकेतिक कब्जा
2. शाखा-मधेपुरा madhep@ucobank.co.in (श्री आनंद कुमार) मोब. नंबर 9973153772 प्राधिकृत अधिकारी- श्री अनिल सलारिया मोब. नंबर 9464952609	कर्जदार-1. श्रीमान प्रदीप कुमार पिता श्री युगेश्वर साह, वार्ड नंबर -01, मधुबन, तुरकाही, जिला-मधेपुरा पिन-852113 गारंटर : 1). श्रीमती दौलती देवी पति श्री युगेश्वर साह वार्ड नंबर -01, मधुबन, तुरकाही, जिला-मधेपुरा पिन-852113 2) श्री युगेश्वर साह पिता स्वर्गीय जिया लाल साह वार्ड संख्या -01, मधुबन, तुरकाही जिला- मधेपुरा पिन-852113	संपत्ति के स्वामी : 1. श्रीमती दौलती देवी पति युगेश्वर साह के स्वामित्व वाली भूमि और भवन का पूरा हिस्सा और खंड, जो मौजा-मधुबन, थाना नंबर -63 खाता नंबर -83, खेसरा नंबर -903, क्षेत्र -2 कट्टा में स्थित है, बिक्री विलेख संख्या -1184 दिनांक 03.02.1964, जिला-मधेपुरा चौहद्दी : उत्तर-सोमन मंडल, दक्षिण-निज, पूरब- रोड, पश्चिम-भगवान साह। 2. स्वामित्व वाली भूमि और भवन के सभी भाग और पारसल। युगेश्वर साह पिता स्वर्गीय जिया लाल साह स्थित मौजा-मधुबन, थाना संख्या-63 खाता संख्या-179(ओ) 140(एन), एवं 576(एन) खेसरा संख्या-904(ओ), 905(ओ), 934(एन) एवं 933(एन) क्षेत्र-1 कट्टा, विक्रय पत्र संख्या-8256 दिनांक 03.11.1999 जिला-मधेपुरा के चौहद्दी : उत्तर-सूर्यनारायण मंडल दक्षिण-क्रेता पूरब-पीडब्ल्यूडी रोड और खेसरा 934 पश्चिम-खेसरा 933 नंबर-और सूर्यनारायण मंडल।	क) 13(2) 06.09.2025 ख) 26.11.2025 ग) ₹ 20,00,000/- 28.02.2024 तक का ब्याज (घटा वसूली, यदि कोई हो) + अन्य खर्च	क) ₹ 40.19 लाख ख) ₹ 4.02 लाख ग) ₹ 0.10 लाख	सांकेतिक कब्जा
3. शाखा-दनियालपुर, तेघड़ा purnea@ucobank.co.in (श्री आनंद राज) मोब. नंबर 8084021119 प्राधिकृत अधिकारी- श्री संतोष कुमार मोब. नंबर 8822663556	कर्जदार-1. श्रीमती बेबी देवी पति श्री संजीत कुमार चौधरी, सलेमपुर तीतू, पोस्ट-तेघड़ा, थाना-तेघड़ा जिला-बेगूसराय, पिन-851133 2. श्रीमान संजीत कुमार चौधरी पिता लखन चौधरी एट-सलेमपुर तीतू, पोस्ट-तेघड़ा, थाना-तेघड़ा जिला-बेगूसराय, पिन-851133	संपत्ति के स्वामी : मौजा-गौरामहल थाना संख्या-329 तौजी संख्या-2568 खाता संख्या-3911, खेसरा संख्या-11313 जिला-बेगूसराय में स्थित बिक्री विलेख संख्या-4390 दिनांक 05.08.2021 के तहत भूमि और भवन की माप 09 धुर 10 धुरकी सहित संपत्ति के सभी भाग पारसल और खेसरा संख्या-11313 जिला-बेगूसराय, श्रीमती बेबी देवी पति श्री संजीत कुमार चौधरी, चौहद्दी : उत्तर-नेपाली महतो दक्षिण - निज लेख्यकारी खेसरा नो हाजा, पूरब-नेपाली महतो एवं वारिसान स्वर्गीय बलदेव महतो, पश्चिम-पीसीसी रोड।	क) 13(2) 10.07.2025 ख) 29.11.2025 ग) ₹ 24,76,818/- 28.02.2024 तक का ब्याज (घटा वसूली, यदि कोई हो) + अन्य खर्च	क) ₹ 26.64 लाख ख) ₹ 2.66 लाख ग) ₹ 0.10 लाख	सांकेतिक कब्जा

नियम व शर्तें:- 1. बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तें हेतु कृपया लिंक www.baanknet.com देखें। 2. इच्छुक खरीददार से अनुरोध है कि वो अपना ID उपरोक्त वेबसाइट पे मोबाइल नम्बर एवं ईमेल id से पंजीकृत कर लें। अग्रघन राशि को 24.02.2026 को पूर्वाह्न 10 बजे भाग्यशं तक या उससे पूर्व ऑनलाइन जमा किया जाए। ई-नीलामी 24.02.2026 को पूर्वाह्न 11:00 बजे से साँय 05:00 बजे तक भाग्यशं के बाद 10 मिनट प्रत्येक का असीमित विस्तार के साथ संचालित की जाएगी। 3. निर्दिष्ट (अपसेट) मूल्य/आरक्षित मूल्य का 10% उपरोक्त वेबसाइट पे ऑनलाइन जमा किए जाने है। 4. सफल बोलीदाता को तुरंत ही ईएमडी जमा राशि को घटाकर, बोली राशि की 25 प्रतिशत (पच्चीस प्रतिशत) जमा करनी होगी और शेष रकम को नीलामी की तिथि से 15 दिनों के अंदर भुगतान करना होगा। निर्धारित समय अर्वाध अंतर्गत रकम जमा करने में असफल होने की स्थिति में, भुगतान किए गए रकम को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा जब्त कर लिया जाएगा। और प्राधिकृत अधिकारी के पास नीलामी को रद्द करने और एक नयी नीलामी संचालित करने की भी छूट होगी।

नीलामी की शर्तों व नियमों की जानकारी के लिए देखें : <https://baanknet.com>

यह प्रकाशन प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमों, 2002 के नियम 8(6) व (2) के अधीन अपेक्षित सभी कर्जदारों/गारंटीदाताओं के लिए 30 दिवसीय सूचना भी है।

दिनांक : 14.01.2026

प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, अंचल कार्यालय बेगूसराय